Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.11.2024 № 1435

Об утверждении Порядка реализации функций по выявлению объектов накопленного вреда окружающей среде и организации ликвидации накопленного вреда окружающей среде на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области

В соответствии со статьями 80.1, 80.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04.03.2023 № 449-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 23.12.2023 № 2268 «О ведении государственного реестра объектов накопленного вреда окружающей среде», от 21.12.2023 № 2239 «Об утверждении Правил выявления объектов накопленного вреда окружающей среде», от 27.12.2023 № 2323 «Об утверждении Правил организации ликвидации накопленного вреда окружающей среде», на основании Устава муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок реализации функций по выявлению объектов накопленного вреда окружающей среде и организации ликвидации объектов накопленного вреда окружающей среде на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 21.03.2023 № 529 «Об утверждении Порядка реализации функций по выявлению, оценке объектов накопленного вреда окружающей среде, организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей среде на

территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области».

3. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «ЭСМИГ».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Первый заместитель
главы мэрии города О.А. Холковская

УТВЕРЖДЕН
постановлением мэрии города
муниципального образования
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области
от 06.11.2024 № 1435

ПОРЯДОК
реализации функций по выявлению объектов накопленного вреда окружающей среде и организации ликвидации объектов накопленного вреда окружающей среде на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьями 80.1, 80.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04.03.2023 № 449-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 23.12.2023 № 2268 «О ведении государственного реестра объектов накопленного вреда окружающей среде», от 21.12.2023 № 2239 «Об утверждении Правил выявления объектов накопленного вреда окружающей среде», от 27.12.2023 № 2323 «Об утверждении Правил организации ликвидации накопленного вреда окружающей среде», Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

1.2. Настоящий Порядок определяет последовательность действий при осуществлении полномочий по выявлению объектов накопленного вреда окружающей среде и организации ликвидации объектов накопленного вреда окружающей среде на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (далее – Объекты).

1.3. Органом, уполномоченным на реализацию функций по выявлению объектов накопленного вреда окружающей среде, организацию ликвидации объектов накопленного вреда окружающей среде на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, является управления жилищно-коммунального хозяйства мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (далее – Уполномоченный орган).

2. Выявление объектов накопленного вреда окружающей среде

2.1. Уполномоченный орган осуществляет выявление объектов накопленного вреда окружающей среды применительно к территориям, расположенным в границах земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

2.2. Выявление объектов накопленного вреда осуществляется Уполномоченным органом в срок, не превышающий 60 рабочих дней со дня поступления информации, в том числе из органов государственной власти о наличии признаков объектов накопленного вреда.

2.3. При наличии обстоятельств, препятствующих проведению выявления объектов накопленного вреда в указанный срок, на основании решения высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (председателя высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации), срок выявления объектов накопленного вреда может быть продлен, но не более чем на 12 месяцев со дня поступления информации, свидетельствующей о наличии объектов накопленного вреда.

2.4. Выявление объектов накопленного вреда окружающей среде осуществляется Уполномоченным органом путем сбора, обработки и анализа сведений о территориях, на которых в прошлом осуществлялась экономическая и иная деятельность, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

2.5. Сбор сведений о территориях, на которых в прошлом осуществлялась экономическая и иная деятельность, обеспечивается в том числе посредством:

использования систем (методов) дистанционного наблюдения;

присутствия на территории объекта накопленного вреда;

визуального осмотра объекта накопленного вреда;

применения специальных технических средств, имеющих функции фотосъемки, аудио- и видеозаписи, измерения, иных средств сбора или фиксации информации;

запроса в органы государственной власти, органы местного самоуправления и организации в порядке межведомственного информационного и иного взаимодействия о предоставлении информации, необходимой в соответствии с пунктом 3 статьи 801 Федерального закона «Об охране окружающей среды», для выявления объектов накопленного вреда, а также информации о месте нахождения объекта накопленного вреда в границах Арктической зоны Российской Федерации, центральной экологической зоны Байкальской природной территории, особо охраняемых природных территорий, а также в границах первой – шестой подзон приаэродромной территории, в границах водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы, охранной зоны особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы), округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и

природных лечебных ресурсов, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, рыбохозяйственной заповедной зоны), сведений о наличии на территории объекта накопленного вреда объектов культурного наследия, скотомогильников, полезных ископаемых, опасных производственных объектов, зарегистрированных пожаров и инцидентов;

запроса из Единого государственного реестра недвижимости выписки об объекте недвижимости, содержащей сведения о праве собственности на объекты накопленного вреда и (или) земельные участки;

иную информацию, полученную в результате выявления объекта накопленного вреда.

2.6. При выявлении объекта накопленного вреда окружающей среде определяются:

место нахождения объекта накопленного вреда окружающей среде;

площадь территорий, на которых выявлен накопленный вред окружающей среде, целевое назначение земель и (или) земельных участков;

вид хозяйственной и (или) иной деятельности, в результате осуществления которой возник накопленный вред окружающей среде;

наличие объектов капитального строительства и (или) отходов производства и потребления на территориях, которые могут быть признаны объектами накопленного вреда окружающей среде;

компоненты природной среды, на которые может быть оказано негативное воздействие объекта накопленного вреда окружающей среде;

количество населения, проживающего на территории, окружающая среда на которой может быть подвержена негативному воздействию объекта накопленного вреда окружающей среде.

2.7. Уполномоченный орган в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня завершения выявления объектов накопленного вреда, формирует свод данных, полученных в результате выявления объектов накопленного вреда, включающий:

данные, предусмотренные пунктом 2.9 настоящего Порядка;

выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, содержащую сведения о праве собственности на объекты накопленного вреда и (или) земельные участки;

данные, подтверждающие соответствие объектов накопленного вреда критериям, на основании которых территории, расположенные на них объекты капитального строительства могут быть отнесены к объектам накопленного вреда, установленным Правительством Российской Федерации;

информацию о нахождении объекта накопленного вреда в границах Арктической зоны Российской Федерации, центральной экологической зоны Байкальской природной территории, особо охраняемых природных территорий, а также в границах первой – шестой подзон приаэродромной территории, в границах водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы,

охранной зоны особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы), округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, рыбохозяйственной заповедной зоны), сведения о наличии на территории объекта накопленного вреда объектов культурного наследия, скотомогильников, полезных ископаемых, опасных производственных объектов, зарегистрированных пожаров и инцидентов;

иную информацию, полученную в результате выявления объектов накопленного вреда.

2.8. Данные, полученные по результатам выявления объектов накопленного вреда, в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня их формирования, направляются в Федеральную службу по надзору в сфере природопользования.

2.9. В случае если по результатам выявления объектов накопленного вреда устанавливается несоответствие критериям, на основании которых территории, расположенные на них объекты капитального строительства не могут быть отнесены к объектам накопленного вреда, установленные Правительством Российской Федерации в соответствии с пунктом 2 статьи 80 Федерального закона № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», данные, полученные в результате выявления таких объектов накопленного вреда, в Федеральную службу по надзору в сфере природопользования не направляются.

2.10. По результатам выявления и оценки объектов накопленного вреда окружающей среде, Уполномоченный орган направляет заявление о включении объекта накопленного вреда окружающей среде в государственный реестр в Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации, в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 23.12.2023 № 2268 «Правила ведения государственного реестра объектов накопленного вреда окружающей среде».

Заявление подается в письменной форме или электронной форме, подписанной усиленной электронной квалифицированной подписью, в соответствии с типовой формой заявления.

В заявлении указываются: наименование объекта накопленного вреда окружающей среде (при наличии), его фактическое местонахождение (с указанием кода по общероссийскому классификатору на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (и/или) общероссийскому классификатору объектов административно-территориального деления по месту нахождения объекта накопленного вреда окружающей среде), а также сведения о праве собственности на объект.

К заявлению прилагаются материалы выявления и оценки накопленного вреда окружающей среде.

При изменении информации, содержащейся в заявлении (или) в материалах, Уполномоченный орган направляет в Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации актуализированную информацию об объекте накопленного вреда окружающей среде на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

3. Ликвидация накопленного вреда окружающей среде

3.1. Уполномоченный орган организует работы по ликвидации накопленного вреда окружающей среде на объектах накопленного вреда окружающей среде на территории муниципального образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, включенных в государственный реестр.

3.2. Организация работ по ликвидации объектов накопленного вреда окружающей среде осуществляется Уполномоченным органом и включает в себя:

проведение необходимых обследований объекта накопленного вреда окружающей среде, в том числе инженерных изысканий;

разработку проекта работ по ликвидации накопленного вреда окружающей среде (далее – проект);

согласование и утверждение проекта;

проведение работ по ликвидации накопленного вреда окружающей среде;

осуществление контроля и приемки выполненных работ.

3.3. Проведение вышеуказанных работ осуществляется исполнителем, определяемым Уполномоченным органом, в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд.

3.4. Проект ликвидации должен содержать следующие разделы:

а) раздел «Пояснительная записка и эколого-экономическое обоснование ликвидации накопленного вреда», включающий:

описание объекта, его площадь, месторасположение, сведения о границах объекта в виде схематического изображения на кадастровом плане территории (на выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости) или выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости в случае, если границы объекта совпадают с границами земельного участка, а также информацию о правообладателях объекта (земельного участка, объекта капитального строительства, водного объекта);

информацию о компонентах природной среды, на которые оказывает негативное воздействие объект, степень такого воздействия (наличие на территориях, на объектах капитального строительства загрязняющих веществ, в том числе радиоактивных веществ, высокотоксичных веществ, веществ, обладающих канцерогенными, мутагенными свойствами (веществ I, II классов опасности), концентрация которых превышает установленные нормативы качества окружающей среды и (или) санитарно-гигиенические нормативы, включая предельно допустимые концентрации химических веществ в водах водных объектов, атмосферном воздухе, почве);

информацию о классификационных признаках (происхождение, состав, агрегатное и физическое состояние) и классе опасности отходов, расположенных на объекте;

сведения о нахождении объекта в границах Арктической зоны Российской Федерации, центральной экологической зоны Байкальской природной территории, особо охраняемых природных территорий, а также в границах первой – шестой подзон приаэродромной территории, в границах водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы, охранной зоны особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы), округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, рыбохозяйственной заповедной зоны;

информацию о количестве населения, проживающего на территории, окружающая среда на которой может быть подвержена негативному воздействию объекта;

обоснование планируемых мероприятий и наилучшие доступные технологии, а в случае их отсутствия – технологии, являющиеся экономически эффективными и не превышающими нормативы допустимого воздействия на окружающую среду;

описание требований к параметрам и качественным характеристикам мероприятий по ликвидации накопленного вреда;

обоснование достижения нормативов качества окружающей среды, гигиенических нормативов, обеспечения соответствия строительным нормам и правилам состояния земель по окончании работ по ликвидации накопленного вреда;

б) раздел «Содержание, объемы и график ликвидации накопленного вреда», включающий:

результаты обследования объекта, которое проводится в объеме, необходимом для обоснования состава мероприятий по ликвидации накопленного вреда, в том числе почвенные и иные полевые обследования, а также лабораторные исследования;

состав мероприятий по ликвидации накопленного вреда в объемах, необходимых для достижения нормативов качества окружающей среды,

гигиенических нормативов, обеспечения соответствия строительным нормам и правилам;

последовательность и объем проведения мероприятий по ликвидации накопленного вреда;

сроки проведения мероприятий по ликвидации накопленного вреда с разбивкой по этапам проведения отдельных видов работ, в том числе график ликвидации накопленного вреда (помесячный);

планируемые сроки окончания сдачи работ по ликвидации накопленного вреда;

порядок осуществления заказчиком контроля за выполнением работ по ликвидации накопленного вреда, а также контроля за привлечением исполнителем к выполнению контракта субподрядчиков и сроками выполнения такого контракта;

в) раздел «Сметные расчеты затрат на проведение ликвидации накопленного вреда», включающий сводку затрат (при необходимости), локальные сметные расчеты, объектные сметные расчеты, сметные расчеты на отдельные виды затрат, сводный сметный расчет стоимости работ с приложением пояснительной записки.

3.5. В случае если при ликвидации накопленного вреда планируется снос объектов капитального строительства, их частей, в проект ликвидации включается раздел «Проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей» (за исключением случаев необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства), разрабатываемый в соответствии с требованиями к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.04.2019 № 509 «Об утверждении требований к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства».

3.6. В случае если при ликвидации накопленного вреда планируются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, проект ликвидации приобщается к проектной документации на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, разрабатываемой в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

3.7. В случае если при ликвидации накопленного вреда планируются работы по рекультивации земель или консервации земель, в проект ликвидации включается раздел «Рекультивация (консервация) земель», который разрабатывается в соответствии с Правилами проведения рекультивации и консервации земель, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель».

3.8. Проекты ликвидации до их утверждения подлежат:

а) государственной экологической экспертизе;

б) проверке достоверности определения сметной стоимости проектов ликвидации, за исключением проектов ликвидации, подлежащих государственной экспертизе проектной документации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в связи с планируемыми строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, осуществляемой Федеральной службой по надзору в сфере природопользования или подведомственными ей федеральными государственными бюджетными учреждениями;

в) государственной экспертизе проектной документации и результатов инженерных изысканий в случаях, установленных законодательством о градостроительной деятельности.

3.9. Проект ликвидации, получивший положительные заключения необходимых государственных экспертиз и проверки достоверности определения сметной стоимости проектов ликвидации, осуществляемой Федеральной службой по надзору в сфере природопользования или подведомственными ей федеральными государственными бюджетными учреждениями, в течение 10 рабочих дней со дня выдачи последнего положительного заключения утверждается Уполномоченным органом.

3.10. Ликвидация накопленного вреда проводится исполнителем в соответствии с проектом ликвидации, утвержденным Уполномоченным органом.

3.11. Уполномоченный орган осуществляет контроль за выполнением контракта на проведение ликвидации накопленного вреда в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

3.12. Федеральная служба по надзору в сфере природопользования с привлечением представителей подведомственных федеральных государственных бюджетных учреждений – центров лабораторного анализа и технических измерений по соответствующим федеральным округам осуществляет наблюдение за ходом ликвидации накопленного вреда.

Федеральная служба по надзору в сфере природопользования и представители подведомственных ей федеральных государственных бюджетных учреждений вправе запрашивать у Уполномоченного орган информацию, необходимую для осуществления наблюдения за ходом ликвидации накопленного вреда.

3.13. В случае получения уведомления от Федеральной службы по надзору в сфере природопользования о выявлении фактов отступления от утвержденного проекта ликвидации, Уполномоченный орган в течение 30 календарных дней со дня получения уведомления обеспечивает устранение фактов отступления от утвержденного проекта ликвидации.

Уполномоченный орган направляет в течение 10 рабочих дней со дня выполнения мероприятий, предусмотренных проектом ликвидации, в Федеральную службу по надзору в сфере природопользования письменное извещение о завершении ликвидации накопленного вреда.

3.14. Объект считается ликвидированным при наличии положительного заключения Федеральной службой по надзору в сфере природопользования.

3.15. Акт о приемке ликвидации накопленного вреда на объекте подписывается Уполномоченным органом и исполнителем в течение 5 рабочих дней со дня поступления заключения.

3.16. Акт о приемке ликвидации накопленного вреда на объекте и заключение направляются Уполномоченным органом в Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации для исключения объекта из государственного реестра объектов накопленного вреда окружающей среде.